

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการประเมิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1351	โฉนด	2453	19346	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	95.4	95.40	150.00	14,310.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,200.00	2,160,000.00	18	561,600	1,598,400	1,612,710	1,612,710	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01				
1352	โฉนด	2454	19347	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	1	63.1	3,763.10	150.00	564,465.00												564,465	564,465	50	0	0.01				
1353	โฉนด	2455	19348	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	55.2	2,155.20	150.00	323,280.00												323,280	323,280	50	0	0.01				
1354	โฉนด	2456	19375	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	79	879.00	125.00	109,875.00												109,875	109,875	50	0	0.01				
1355	โฉนด	2457	19376	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	79	279.00	125.00	34,875.00												34,875	34,875	50	0	0.01				
1356	โฉนด	2458	19377	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	55.1	255.10	125.00	31,887.50												31,888	31,888	50	0	0.01				
1357	โฉนด	2463	19382	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	19.8	119.80	175.00	20,965.00												20,965	20,965	0	20,965	0.3				
1358	โฉนด	2464	19383	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	39.1	539.10	125.00	67,387.50												67,388	67,388	50	0	0.01				
1359	โฉนด	2465	19384	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	93.9	1,293.90	125.00	161,737.50												161,738	161,738	50	0	0.01				
1360	โฉนด	2466	19385	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	45.7	2,745.70	150.00	411,855.00												411,855	411,855	50	0	0.01				
1361	โฉนด	2467	19386	ม.9 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	14	14.00	150.00	2,100.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	6,800.00	326,400.00	5	16,320	310,080	312,180	312,180	0	312,180	0.3				
					อื่นๆ	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	4	10,368	76,032	78,282	76,595	0	76,595	0.3				
											2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	4	10,368	76,032	78,282	76,595	0	76,595	0.3					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	4	10,368	76,032	78,282	76,595	0	76,595	0.3	
					4	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	12.00	25.00	7,200.00	86,400.00	4	10,368	76,032	78,282	76,595	0	76,595	0.3							
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00											60,000	60,000	50	0	0.01	
					เกษตรกรรม	5	1	5	2,105.00	150.00	315,750.00												315,750	315,750	50	0	0.01
1362	โฉนด	2468	19387	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	31.1	2,631.10	150.00	394,665.00												394,665	394,665	50	0	0.01
1363	โฉนด	2469	19388	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	2	79.5	4,679.50	125.00	584,937.50												584,938	584,938	50	0	0.01
1364	โฉนด	2470	19389	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	21.6	1,121.60	1,100.00	1,233,760.00												1,233,760	1,233,760	50	0	0.01
1365	โฉนด	2471	19390	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	35.5	35.50	2,000.00	71,000.00												71,000	71,000	50	0	0.01
1366	โฉนด	2472	19391	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.7	36.70	2,000.00	73,400.00												73,400	73,400	50	0	0.01
1367	โฉนด	2473	19392	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	2,000.00	148,000.00												148,000	148,000	0	148,000	0.3
1368	โฉนด	2474	19393	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	74.9	74.90	2,000.00	149,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.50	100.00	7,200.00	421,200.00	2	8,424	412,776	562,576	562,576	50	0	0.02
1369	โฉนด	2475	19394	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75.7	75.70	2,000.00	151,400.00												151,400	151,400	50	0	0.01
1370	โฉนด	2476	19395	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	39.2	239.20	200.00	47,840.00												47,840	47,840	50	0	0.01
1371	โฉนด	2482	19401	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	72	272.00	1,750.00	476,000.00												476,000	476,000	50	0	0.01
1372	โฉนด	2483	19402	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	20.5	220.50	1,300.00	286,650.00												286,650	286,650	50	0	0.01
1373	โฉนด	2484	19403	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	32.1	132.10	125.00	16,512.50												16,513	16,513	50	0	0.01
1374	โฉนด	2485	19404	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	66.1	366.10	125.00	45,762.50												45,763	45,763	50	0	0.01
1375	โฉนด	2486	19405	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	72	572.00	125.00	71,500.00												71,500	71,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1376	โฉนด	2487	19406	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	96.1	496.10	125.00	62,012.50												62,013	62,013	50	0	0.01		
1377	โฉนด	2488	19407	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	69	469.00	125.00	58,625.00												58,625	58,625	50	0	0.01		
1378	โฉนด	2489	19408	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	20.2	420.20	125.00	52,525.00												52,525	52,525	50	0	0.01		
1379	โฉนด	2490	19409	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	26.1	426.10	125.00	53,262.50												53,263	53,263	50	0	0.01		
1380	โฉนด	2492	19411	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	3	57.3	4,757.30	125.00	594,662.50												594,663	594,663	50	0	0.01		
1381	โฉนด	2493	19412	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	2	1.1	4,201.10	125.00	525,137.50												525,138	525,138	50	0	0.01		
1382	โฉนด	2499	19418	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	41.1	141.10	1,500.00	211,650.00												211,650	211,650	50	0	0.01		
1383	โฉนด	2500	19419	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	54.1	1,754.10	1,750.00	3,069,675.00												3,069,675	3,069,675	50	0	0.01		
1384	โฉนด	2501	19420	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	80.2	880.20	200.00	176,040.00												176,040	176,040	50	0	0.01		
1385	โฉนด	2505	19424	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	3	60.9	5,160.90	150.00	774,135.00												774,135	774,135	50	0	0.01		
1386	โฉนด	2506	19425	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	175.00	14,700.00												14,700	14,700	50	0	0.01		
1387	โฉนด	2507	19426	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	79.1	479.10	125.00	59,887.50												59,888	59,888	50	0	0.01		
1388	โฉนด	2508	19427	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	37.4	637.40	125.00	79,675.00												79,675	79,675	50	0	0.01		
1389	โฉนด	2392	19542	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	69.1	569.10	175.00	99,592.50												99,593	99,593	50	0	0.01		
1390	โฉนด	2395	19543	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	51.5	2,851.50	125.00	356,437.50												356,438	356,438	50	0	0.01		
1391	โฉนด	2396	19544	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	39.1	1,239.10	150.00	185,865.00												185,865	185,865	50	0	0.01		
1392	โฉนด	2595	19612	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	200.00	10,000.00												10,000	10,000	0	10,000	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1393	โฉนด	2599	19778	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	89.10	6,750.00	661,500.00	12	92,610	568,890	622,890	617,004	50	0	0.02	
															อื่นๆ	12.00	10.90	6,750.00	81,000.00	12	11,340	69,660	123,660	75,546	0	75,546	0.3	
1394	โฉนด	2600	19779	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	89.10	6,750.00	661,500.00	12	92,610	568,890	622,890	617,004	50	0	0.02	
															อื่นๆ	12.00	10.90	6,750.00	81,000.00	12	11,340	69,660	123,660	75,546	0	75,546	0.3	
1395	โฉนด	2601	19780	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	27	27.00	2,000.00	54,000.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	70.91	6,750.00	526,500.00	12	73,710	452,790	506,790	491,081	50	0	0.02	
															อื่นๆ	32.00	29.09	6,750.00	216,000.00	12	30,240	185,760	239,760	201,469	0	201,469	0.3	
1396	โฉนด	1384	19798	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	83.7	683.70	125.00	85,462.50												85,463	85,463	50	0	0.01	
1397	โฉนด	1385	19799	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	71.9	71.90	200.00	14,380.00												14,380	14,380	0	14,380	0.3	
1398	โฉนด	1387	19801	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	41	41.00	200.00	8,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	88.00	7,200.00	633,600.00	12	88,704	544,896	553,096	552,112	50	0	0.02	
															อื่นๆ	12.00	12.00	7,200.00	86,400.00	12	12,096	74,304	82,504	75,288	0	75,288	0.3	
1399	โฉนด	1388	19802	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	59.6	59.60	200.00	11,920.00												11,920	11,920	0	11,920	0.3	
1400	โฉนด	1389	19803	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	61	61.00	200.00	12,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	50.00	100.00	7,200.00	360,000.00	8	28,800	331,200	343,400	343,400	0	343,400	0.3	